

Van: [redacted] <[redacted]@edam-volendam.nl>

Verzonden: 14-05-2025 19:33

Aan: [redacted] <[redacted]@quicknet.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@edam-volendam.nl>, [redacted] <[redacted]@edam-volendam.nl>

Onderwerp: FW: voortgang inschrijving erfgoeddeal

Dag [redacted],

Hieronder het advies van de contactpersoon bij de erfgoed-deal. Zij adviseren negatief zoals maandag was aangekondigd.

Zij baseren hun advies op twee argumenten:

1. Twijfels mbt haalbaarheid van het gebruik van de molen voor de energiebehoefte, ook ivm het verwachte rendement in relatie tot de benodigde investering.
2. Het project biedt te weinig toegevoegde waarde ten opzichte van hun portfolio.

Ik zal [redacted] adviseren niet verder te gaan met deze ontwikkeling.

Ik bespreek graag in een overleg met jou welke kansen de stichting ziet voor de Etersheimerbraakpolder. Dit wordt alleen wel na mijn vakantie (28 mei weer terug).

Ik heb de beheerder van de molen verteld dat ik naar aanleiding van het advies opnieuw zal kijken naar het gebied en dan specifiek het cultureel erfgoed. De belangen van de gemeente bevinden zich namelijk vooral op het gebied van het cultureel erfgoed.

Dit sluit ook aan bij het doel van het programma om cultuur identiteit en aanzicht van het waterfront te borgen.

Ik ga ervanuit je hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Programmamanager

Van: [redacted], [redacted]

Verzonden: woensdag 14 mei 2025 13:50

Aan: [redacted]

CC: [redacted]; [redacted]; [redacted]; Erfgoeddeal

Onderwerp: RE: voortgang inschrijving erfgoeddeal

Beste [redacted] en anderen,

Dank voor het toezenden van het nieuwe intakeformulier voor het project rondom Etersheim. Telefonisch heb ik al het een en ander doorgesproken met [redacted]. We hebben in totaal meer dan 40 intakeformulieren ontvangen. Daardoor lukte het niet om alle projecten binnen twee weken een advies te geven.

Wij hebben het formulier uiteraard zorgvuldig doorgelezen en daarnaast contact opgenomen met onze collega [redacted], waar jullie ook al mee gesproken hebben. Het plan is een stuk meer toegesneden op de erfgoed deal dan vorig jaar waarbij het om de steiger ging. Er zijn echter twee

zaken van belang die maken dat we het project niet kansrijk zien voor een Erfgoed Deal indiening.

Tot op heden hebben we nog geen voldoende beeld op de haalbaarheid van het gebruik van de molen voor de energiebehoefte. [REDACTED] is moment zeer druk, waardoor het lastig is om dit goed boven tafel te krijgen. De ervaringen en onderzoeken tot nu toe tonen aan dat het verwachte rendement in de praktijk tegenvalt, zeker in relatie tot de benodigde investering. Het is heel kostbaar is om de molen geschikt te maken voor het opwekken van energie. Hoewel een passende gedachte bij de transitieopgave en benutten van erfgoed, zijn er ook andere oplossingen denkbaar, met meer betrouwbaarheid en lagere kosten.

Daarbovenop hebben we in de nabije omgeving van Etersheim, in de gemeente Zaanstad al een Erfgoed Deal-project: [Molenaarserf Hemmes](#), waarbij een molen wordt teruggebouwd die energie opwekt. Dit komt bovendien nog niet goed van de grond. Daarmee hebben we dus al een soortgelijk project in het portfolio van de Erfgoed Deal en ook nog eens qua spreiding zeer in de buurt.

Op basis van bovenstaande overwegingen is de kans zeer klein dat dit project uiteindelijk geselecteerd wordt in deze laatste ronde. We kunnen uiteindelijk in september maar 4 tot 5 projecten honoreren op basis van de beschikbare pot deze laatste ronde, waarbij we juist zullen kijken naar de toegevoegde waarde voor het portfolio. Daarom adviseren we jullie om niet verder te gaan met deze Erfgoed Deal aanvraag.

We hopen dat we hiermee duidelijkheid hebben geschept, hoe jammer het ook is.

Mochten er nog vragen zijn dan kun je ons uiteraard bellen of mailen.

Vriendelijke groet,

[REDACTED]

Netwerker Water en Bodem

06-[REDACTED]

PROGRAMMABUREAU ERFGOED DEAL

Smallepad 5 | [REDACTED] | Amersfoort

Postbus 1600 | [REDACTED] | Amersfoort

Aanmelden voor Erfgoed Deal nieuwsbrief kan via deze [link!](#)



[REDACTED]@cultureelerfgoed.nl

www.erfgoeddeal.nl

≡ R F
G O ≡ D
D ≡ A L

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen