

Van: [redacted]
Verzonden: 28-10-2025 18:09
Aan: [redacted] <molen@debreek.com>
Onderwerp: RE: business case

Beste [redacted]

Ik heb Public Value de juiste stukken toegestuurd en ook het concept stichtingsakte.

Zij verwachten begin november met een advies te komen. Hierna zullen wij contact met jullie opnemen en horen jullie de verdere stappen.

We snappen dat het voor jullie heel belangrijk is om duidelijkheid te krijgen en hopen die dan ook snel te kunnen geven.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Beleidsmedewerker Sociaal Domein

Van: [redacted] <molen@debreek.com>
Verzonden: maandag 27 oktober 2025 10:25
Aan: [redacted] <[redacted]@edam-volendam.nl>
Onderwerp: Re: business case

Beste [redacted]

Tot op heden hebben wij nog niet mogen vernemen of het onderzoeksbureau Public Value de juiste en volledige informatie (het visiedocument en de business case) heeft ontvangen.

Mogelijk is het daarnaast relevant dat ook de conceptstatuten van onze stichting i.o. worden toegevoegd aan de stukken. Dit document is nog in ontwikkeling, aangezien de inrichting volgens steward ownership-principes hierin op dit moment wordt uitgewerkt met extern advies.

Daarnaast ontvangen wij graag een reactie op onze eerdere mail over het proces en de verwachte timing van de vervolgstappen.

Voor ons als ondernemer is stil blijven staan in een wachtstand inmiddels echt

onhoudbaar geworden. Wij hopen daarom op korte termijn duidelijkheid te krijgen over de voortgang van het gemeentelijke traject en de betrokkenheid van de verschillende partijen daarin.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

Op zo 19 okt 2025 om 10:11 schreef [Redacted name] <molen@debreek.com>:

Beste [Redacted name]

Ik wilde even checken of je mijn eerdere bericht hebt ontvangen over de businesscase en het visiedocument Etersheimerbraak 2030. Zoals aangegeven hebben wij de businesscase iets uitgebreider toegelicht, zodat bij een eventuele beoordeling meer context aanwezig is.

Zou je kunnen laten weten of deze stukken inmiddels zijn doorgezet naar het onderzoeksbureau dat de gemeente inschakelt, of dat daar nog een ander proces voor volgt?

Ter herinnering: wij werden destijds door CELTH gewezen op Bureau Ginder als passend onderzoeks- en adviesbureau, en ik heb [Redacted name] al met hen in contact gebracht maar ook hier geen reactie meer op gehad.

Graag hoor ik meer.

Alvast hartelijk dank!

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

Op di 14 okt 2025 om 13:37 schreef [Redacted name] <molen@debreek.com>:

Beste [Redacted name]

[Redacted name] had ons inderdaad gevraagd om een rudimentaire businesscase aan te leveren. Omdat het onderzoeksbureau weinig achtergrondkennis heeft van de locatie en het initiatief, hebben wij de businesscase iets uitgebreider toegelicht, zodat de beoordeling ook redelijkerwijs kan plaatsvinden.

Hieraan voeg ik graag het **visiedocument Etersheimerbraak 2030** toe. Dit document geeft een duidelijker beeld van onze plannen en toekomstvisie voor het gebied.

Zou jij erop kunnen toezien dat deze informatie ook bij het onderzoeksbureau terecht komt, zodat zij over het volledige beeld beschikken bij hun beoordeling?

Terzijde: wij werden zelf door CELTH (Centre of Expertise Leisure, Tourism & Hospitality) gewezen op Bureau Ginder als onderzoeks- en adviesbureau. Ik heb [redacted] met hen in contact gebracht. Mogelijk is dat nog relevant.

Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

[redacted]

--

Bezoekerscentrum en Poldercafé

[redacted]

Namens Stichting Het Laagste Hoogtepunt
Bezoekerscentrum en Poldercafé De Breek

☎ 06 [redacted] | 🌐 www.debreek.com



Etersheimerbraakweg 5

1474 MV Oosthuizen

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen