

Van: [redacted] <[redacted]@edam-volendam.nl>

Verzonden: 15-04-2026 20:00

Aan: [redacted] <[redacted]@edam-volendam.nl>,
[redacted] <[redacted]@edam-volendam.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@edam-volendam.nl>,
[redacted] <[redacted]@edam-volendam.nl>

Onderwerp: FW: advies [redacted] mbt Etersheimerbraak

Hi [redacted] en [redacted],

Hier de toegezegde raadsinformatiebrief  [20251217 RIB Proces bezoekerscentrum De Breek.pdf](#)

Het advies van de kwartiermaker [redacted] van 2-10-2025 hebben jullie zojuist gemaïld gekregen.

Voor de volledigheid stuur ik jullie ook de second opinion op de door exploitant ingestuurde business case. [20251203 Second Opinion Businesscase De Breek door Public Value.pdf](#)

Verder is het goed als we 2 denklijnen uitlopen idzv:

1. Molen naar [redacted] EN bezoekerscentrum naar westfriesse molenstichting of
2. Molen naar [redacted] en bezoekerscentrum op de markt zetten.
 - a. Exploitant koopt het bezoekerscentrum uit de boedel. En moet een aanvraag doen voor de activiteiten die we beoordelen op grond van omgevingsplan en advies van planologie. Exploitant krijgt vergunning voor de activiteiten die daar mogelijk zijn;
 - b. Gemeente wordt eigenaar van het bezoekerscentrum en kan daar iemand voor vragen om te beheren. (benchmark van vergelijkbare situaties?)
 - c. Een derde wordt eigenaar van het bezoekerscentrum, iemand die van klussen houdt zeg maar. En daar een B&B wil starten. De derde moet voor andere activiteiten die zijn toegestaan ook vergunning vragen.

Zowel bij 1 als bij 2 kan er een eenmalige subsidie worden verstrekt voor de bruidsschat van de molen. Wat als de molenstichting eigenaar wordt van bezoekerscentrum, gaan wij dan ook de renovatie bekostigen? Als wij eigenaar worden en zetten het uit in beheer of verkopen het, kunnen we dan met publiek geld het bezoekerscentrum renoveren ivm bezoekbaar en beleefbaar maken van het cultureel erfgoed? Willen jullie hierin meedenken? Indien mogelijk graag vrijdagochtend reactie dan maak ik de memo af.

Groet

[redacted]

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

Programmamanager

Van: [Redacted]

Verzonden: woensdag 15 april 2026 19:18

Aan: [Redacted] <[Redacted]@edam-volendam.nl>; [Redacted] <[Redacted]@edam-volendam.nl>

Onderwerp: FW: advies [Redacted] mbt Etersheimerbraak

Ter informatie

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

Programmamanager

Van: [Redacted] <[Redacted]@edam-volendam.nl>

Verzonden: woensdag 14 januari 2026 12:03

Aan: [Redacted] <[Redacted]@edam-volendam.nl>

Onderwerp: advies [Redacted] mbt Etersheimerbraak

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

Beleidsmedewerker Sociaal Domein



Gemeente
EDAM
VOLENDAM

W van der Knoopdreef 1, 1132 KN Volendam

Postbus 180, 1130 AD Volendam

T: (0299) 398 398

www.edam-volendam.nl

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen